



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 770544207 773001001

Дело № 36769

экз. № 2

Общество с ограниченной  
Кому ответственностью «Минские Холмы»  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),  
ИНН 7708306609, ОГРН 5167746441946,  
почтовый адрес: 107078, г. Москва,  
ул. Садовая-Спасская, д. 28

его почтовый индекс и адрес,  
-  
адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата « 30 » июня 2018 г.

N 77-183000-017517-2018

**Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	V
	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Корпуса Высотно-Градостроительных комплексов (ВГК-1, ВГК-2) со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой. Этапы 1.1, 1.2, 2
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА) 2024 от 19.07.2018 77-1-3-001269-2012 77-1-3-01764-2013 от 26.08.2012 77-1-3-07083-2018
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-1-3-1996-18 от 26.06.2018 от 26.11.2018 77-1-3-023273-2010 от 08.06.2010 77-1-3-026443-2010 от 25.06.2010 77-1-3-004846-2011 от 08.07.2011
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположить объект капитального строительства	77:07:000000:4878; 77:07:000000:4881; 77:07:000000:4882; 77:07:000000:4911 77:07:0013001:4531; 77:07:0013001:4538; 77:07:0013001:4539; 77:07:0013001:4587; 77:07:0013001:4584; 77:07:0013001:4585; 77:07:0013001:4586; 77:07:0013001:4587; 77:07:0013001:4588; 77:07:0013001:4589



Исключено  
Заявитель: *А.Б. Фирсов*

Продолжение разрешения на строительство от 30.06.2018 № 77-183000-017517-2018

Количество мест хранения автомобилей (м/мест): 226			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Этап 5 (корпус 5)</b>			
Общая площадь (кв. м):	55489,5	Площадь участка (кв. м):	18254 39796
Объем (куб. м):	224985,16	в том числе подземной части (куб. м):	59603,3
Количество этажей (шт.):	13+1техэтаж+2подз.+4(обвалованных)	Высота (м):	128,1
Количество подземных этажей (шт.):	2подз.+4(обвалованных)	Вместимость:	
Площадь застройки (кв. м):	1574,9		
Иные показатели:	Площадь квартир общая (кв.м.): 28359,3; Количество квартир (шт.): 421; Площадь помещений общественного назначения (кв.м.): 751,9; Количество мест хранения автомобилей (м/мест): 250		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Этап 6 (корпус 6)</b>			
Общая площадь (кв. м):	76751,7	Площадь участка (кв. м):	18254 39796
Объем (куб. м):	341985,755	в том числе подземной части (куб. м):	87967,9
Количество этажей (шт.):	52+1техэтаж+2подз.+4(обвалованных)	Высота (м):	176,55
Количество подземных этажей (шт.):	2подз.+4(обвалованных)	Вместимость:	
Площадь застройки (кв. м):	1557,6		
Иные показатели:	Площадь квартир общая (кв.м.): 44332,7; Количество квартир (шт.): 615; Площадь помещений общественного назначения (кв.м.): 700,0; Количество мест хранения автомобилей (м/мест): 168		
5. Адрес (местоположение) объекта:	Москва, ЗАО, район Раменки, пересечение ул. Мичковской с Киевским направлением Московской железной дороги в районе реки Раменки (ТД "Вольская")		
6. Краткие проектные характеристики линейного объекта:	<i>Исключено</i>		
Категория (класс):	<i>Зам. председателя</i>		
Протяженность:			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
Для (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	<i>Исключено</i>		
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	<i>Заявитель</i>		
Иные показатели:	<i>Исключено</i>		

Срок действия настоящего разрешения – до «30» марта 2022 в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«30» июня 2018 г.

М.П.

*(подпись)*

Соловов М.В.

(расшифровка подписи)

*Площадь застройки наземной части этажа 2 (кв.м): 5432,1  
Площадь застройки подземной части, выходящей за актуальную границу этажа 2 (кв.м): 42291,85*

Действие настоящего разрешения продлено - до «31» декабря 2022 г.

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«31» декабря 2022 г.

М.П.

*(подпись)*

*(расшифровка подписи)*

*Исключено*  
*Заявитель*  
*Исключено*

- RF 77-4-53-3-25-2019-6964-0
- RF 77-4-53-3-25-2019-6029-0
- RF 77-4-53-3-25-2019-5939-0
- RF 77-4-53-3-25-2023-7778-0
- RF 77-4-53-3-25-2019-6135-0



PCД 0001195